



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL ORO, JALISCO  
FAIS 2025  
DISEÑO MAQUINARIA Y CONSTRUCCION



**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS 2025**

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 111 NUMERAL 1 Y 2, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, PARA FORMALIZAR LA RECEPCIÓN FISICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO No. **SMO-FAIS-AD-008/2025**.

**I. LUGAR, FECHA Y HORA.**

En la Ciudad de **SANTA MARIA DEL ORO, JALISCO**, siendo las **15: 00** horas, del día **31 de Diciembre del 2025**, de acuerdo con la cita notificada al Contratista que participa en el acto de entrega y recepción física de los trabajos de la obra denominada: **“CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA 7 VIVIENDAS EN LA LOCALIDAD DE LA TROJA, MUNICIPIO DE SANTA MARIA DEL ORO, JALISCO”**. Se reunieron en la Cabecera Municipal de este Municipio en la Presidencia Municipal, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL ORO, JALISCO Y DEL REPRESENTANTE LEGAL « **ING. ALVARO LARA CHAVEZ** » EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO.

**II. Los que intervienen en el acto:**

SE REUNIERON LA C. « **ARICELA LOPEZ LOPEZ** » EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTA MUNICIPAL.

LA C. **ANA ROSA BARAJAS FIGUEROA**, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL.

EL « **ING. ALVARO LARA CHAVEZ**», EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO.

*[Firmas manuscritas en azul]*



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL ORO, JALISCO  
FAIS 2025  
DISEÑO MAQUINARIA Y CONSTRUCCION



III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.

En el proyecto de construcción de Piso Firme, se contempló la partida de preliminares que incluye los trabajos de trazo y nivelación por medios manuales en un área de 644.98 m<sup>2</sup>, además se incluye la partida de Bases, donde se comprende los trabajos de compactación de suelo natural en un área de 644.98 m<sup>2</sup>, y los trabajos de relleno compactado a mano para recibir firme de concreto con un volumen de 96.74 m<sup>3</sup>; por último se realizaron los trabajos de elaboración de firme de concreto de resistencia  $f'c=150$  kg/cm<sup>2</sup> de 8 cm de espesor, en un área de 644.98 m<sup>2</sup> y se incluye una cimbra perimetral con madera de un solo uso en una área de 30.80 m<sup>2</sup>.

IV. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO EL DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS Y AJUSTE DE COSTOS.

El importe contractual correspondiente al contrato número No. SMO-FAIS-AD-008/2025, es por un monto \$ 598,604.65 (QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS 65/100 M.N.), IVA INCLUIDO.

MONTO TOTAL EJERCIDO: « \$ 598,604.65 (QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS 65/100 M.N.),

V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.

El período de ejecución de los trabajos es el siguiente:

Conforme al periodo de contrato.

Fecha de inicio: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025 .

Fecha de terminación: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025.

Plazo de ejecución: « 30 » (TREINTA DIAS) DIAS NATURALES

Conforme al periodo real de ejecución:

Fecha de inicio: 01 DE DICIEMBRE DEL 2025 .

Fecha de terminación: 30 DE DICIEMBRE DEL 2025.

Plazo de ejecución: « 23 » (VEINTITRES) DIAS NATURALES

Alvaro Jarama



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL ORO, JALISCO  
FAIS 2025  
DISEÑO MAQUINARIA Y CONSTRUCCION



VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS.

ESTIMACIÓN	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE	IVA	MONTO EJERCIDO	OBSERVACIONES
1 (Una)	01/12/25 al 17/12/2025	\$ 294,879.14	\$ 47,180.66	\$ 342,059.80	
2 (Dos y Finiquito)	18/12/2025 al 23/12/2025	\$ 221,159.35	\$ 35,385.50	\$ 256,544.85	
<b>TOTAL</b>				<b>\$ 598,604.65</b>	

VII. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASÍ COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, TODO EN BASE Y DE ACUERDO AL PROYECTO EJECUTIVO ENTREGADO POR EL AYUNTAMIENTO AL CONTRATISTA.

El contratista « ING. ALVARO LARA CHAVEZ », en su carácter de **ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO** hace entrega de la obra, así como la documentación correspondiente al expediente técnico quedando de conformidad el contratante con la ejecución de todo lo descrito en el catálogo de conceptos.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARIA DEL ORO, JALISCO

C. ARICELA LOPEZ LOPEZ  
PRESIDENTA MUNICIPAL

C. ANA ROSA BARAJAS FIGUEROA  
LA DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS



POR EL CONTRATISTA

« ING. ALVARO LARA CHAVEZ »  
EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO